





PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
OBRA: Reforma do Campo da Nova Colina (Bar / Banheiros, Campo de Futebol e Acessibilidade).						
LOCAL : Alameda 4, s/nº - Nova Colina.						
Município e Comarca de Colina/SP.						
Referencial de Custos - Serviços: CDHU - VERSÃO 197 - VIGÊNCIA 01/04/2025						
ITEM	NATUREZA DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO com BDI	PREÇO TOTAL
					BDI 23 %	
1.0	BAR / BANHEIROS				-	-
1.1	Demolições e Retiradas				-	-
03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento (fechamento em frente ao banheiro)	m³	0,95	77,16	94,91	90,16
03.01.020	Demolição manual de concreto simples (Calçadas danificadas)	m³	2,16	212,19	260,99	563,74
04.03.020	Retirada de telhamento (Obs.: Será usado para substituição de telhas danificadas do Vestiário)	m²	67,10	15,43	18,98	1.273,56
04.08.020	Retirada de folha de esquadria em madeira	un	3,00	21,39	26,31	78,93
04.08.060	Retirada de batente com guarnição e peças lineares em madeira, chumbados	m	3,00	12,83	15,78	47,34
04.11.020	Retirada de aparelho sanitário incluindo acessórios	un	5,00	42,18	51,88	259,40
04.11.140	Retirada de sifão ou metais sanitários diversos	un	3,00	10,81	13,30	39,90
					-	-
1.2	Cobertura				-	-
15.01.010	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos até 7,00 m	m²	64,64	174,58	214,73	13.880,15
16.02.030	Telha de barro tipo romana	m²	64,64	66,07	81,27	5.253,29
16.33.052	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,50 m	m	12,50	150,79	185,47	2.318,38
					-	-
1.3	Super Estrutura				-	-
14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm (Para fechamento de banheiros)	m²	9,00	80,28	98,74	888,66
93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	m	6,00	69,22	85,14	510,84
17.02.020	Chapisco	m²	20,00	6,81	8,38	167,60
17.02.220	Reboco	m²	20,00	12,65	15,56	311,20
					-	-
1.4	Esquadrias				-	-
23.02.040	Porta macho e fêmea com batente de madeira completa - 80 x 210 cm	unid.	3,00	1.392,58	1.712,87	5.138,61
					-	-
1.5	Caixilhos Metálicos				-	-
24.02.450	Grade de proteção para caixilhos (Porta, vidro e janela balcão)	m²	6,18	1.200,68	1.476,84	9.126,87
					-	-
1.6	Vidros				-	-
26.01.040	Vidro liso transparente de 4 mm	m²	2,82	167,58	206,12	581,26
					-	-
1.7	Instalação Elétrica				-	-

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
OBRA: Reforma do Campo da Nova Colina (Bar / Banheiros, Campo de Futebol e Acessibilidade).						
LOCAL : Alameda 4, s/nº - Nova Colina.						
Município e Comarca de Colina/SP.						
Referencial de Custos - Serviços: CDHU - VERSÃO 197 - VIGÊNCIA 01/04/2025						
ITEM	NATUREZA DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO com BDI	PREÇO TOTAL
38192 SINAPI	LAMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 65 W, BASE E27 (127/220 V)	unid.	1,00	116,56	143,37	143,37
					-	-
1.8	Piso externo (Calçadas)				-	-
17.05.020	Piso com requadro em concreto simples sem controle de fck	m³	3,25	879,16	1.081,37	3.514,45
					-	-
1.9	Pintura				-	-
33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo (interno)	m²	151,85	31,85	39,18	5.949,48
33.10.050	Tinta acrílica em massa, inclusive preparo (externo)	m²	121,14	31,85	39,18	4.746,27
33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	m²	6,36	46,17	56,79	361,18
33.06.020	Acrílico para quadras e pisos cimentados	m²	52,34	24,81	30,52	1.597,42
					-	-
1.10	Louças, Granilite e Metais				-	-
44.01.800	Bacia sifonada com caixa de descarga acoplada sem tampa - 6 litros	Unid.	3,00	840,94	1.034,36	3.103,08
30.08.040	Lavatório de louça para canto sem coluna para pessoas com mobilidade reduzida	Unid.	2,00	1.685,57	2.073,25	4.146,50
44.03.645	Torneira para bancada automática, acionamento hidromecânico, em latão cromado, DN= 1/2´ou	Unid.	3,00	147,35	181,24	543,72
44.20.010	Sifão plástico sanfonado universal de 1´	Unid.	2,00	28,64	35,23	70,46
44.06.100	Mictório coletivo em aço inoxidável	m	2,00	892,52	1.097,80	2.195,60
					-	-
1.11	LIMPEZA DE OBRA E REMOÇÃO DE ENTULHO				-	-
05.07.050	Remoção de entulho de obra com caçamba metálica - material volumoso e misturado por alvenaria, terra, madeira, papel, plástico e metal limpeza final de obra	m³	3,00	125,93	154,89	464,67
55.01.020	Limpeza final da obra	m²	51,80	13,50	16,61	860,40
					-	-
	TOTAL ITEM 1				-	68.226,49
2.0	ACESSIBILIDADE				-	-
2.1	CALÇADAS ACESSÍVEIS - RAMPA				-	-
04.40.030	Retirada manual de guia pré-moldada, inclusive limpeza e empilhamento	M	2,50	7,43	9,14	22,85
03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	0,18	204,27	251,25	45,23
06.02.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em vala ou cava até 1,5 m	M3	0,46	55,71	68,52	31,52

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
OBRA: Reforma do Campo da Nova Colina (Bar / Banheiros, Campo de Futebol e Acessibilidade).						
LOCAL : Alameda 4, s/nº - Nova Colina.						
Município e Comarca de Colina/SP.						
Referencial de Custos - Serviços: CDHU - VERSÃO 197 - VIGÊNCIA 01/04/2025						
ITEM	NATUREZA DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO com BDI	PREÇO TOTAL
05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	0,81	108,55	133,52	108,15
11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	0,10	208,60	256,58	25,66
10.02.020	Armadura em tela soldada de aço	KG	3,49	10,08	12,40	43,28
17.05.100	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 25 MPa	M3	0,25	984,22	1.210,59	302,65
17.03.020	Cimentado desempenado	M2	2,85	32,05	39,42	112,35
30.04.034	Piso em ladrilho hidráulico podotátil várias cores (25x25cm), assentado com argamassa mista	M2	0,75	166,36	204,62	153,47
54.06.110	Base em concreto com fck de 25 MPa, para guias, sarjetas ou sarjetões	M3	0,20	609,36	749,51	149,90
54.20.100	Reassentamento de guia pré-moldada reta e/ou curva	M	0,18	41,15	50,61	9,11
					-	
	TOTAL ITEM 2				-	1.004,17
3.0	ELÉTRICA				-	-
3.1	Instalação Elétrica				-	-
36.03.030	Caixa de medição externa tipo Â´LÃ´ (900 x 600 x 270) mm, padrão Concessionárias	Unid.	1,00	1.185,86	1.458,61	1.458,61
37.13.660	Disjuntor termomagnético, tripolar 220/380 V, corrente de 60 A até 100 A	Unid.	2,00	270,43	332,63	665,26
					-	
	TOTAL ITEM 3				-	2.123,87
4.0	ALAMBRADO				-	-
4.1	Reforma de alambrado					
34.20.160	Recolocação de alambrado, com altura até 4,50 m (Serviço para esticar e arrumar alambrado nos locais necessários)	m²	49,50	17,30	21,28	1.053,36
	TOTAL ITEM 4				-	1.053,36
	TOTAL GERAL					72.407,89
	(Setenta e Dois Mil, Quatrocentos e Sete Reais e Oitenta e Nove Centavos)					
	Referencial de Custos - Serviços (CDHU)					
CDHU	Cia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano do Estado de SP					
	Versão: 197 - Com Desoneração					

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
OBRA: Reforma do Campo da Nova Colina (Bar / Banheiros, Campo de Futebol e Acessibilidade).						
LOCAL : Alameda 4, s/nº - Nova Colina.						
Município e Comarca de Colina/SP.						
Referencial de Custos - Serviços: CDHU - VERSÃO 197 - VIGÊNCIA 01/04/2025						
ITEM	NATUREZA DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT.	PREÇO com BDI	PREÇO TOTAL
	<b>BDI - Benefícios e Despesas Indiretas: 23,00%</b>					
	Lei Social: 97,78%					
	Vigência : 01/04/2025					
	Patrique S. C. Brandt			Luciano Marin Spexoto		
	Engenheiro Civil			Secretário de Infraestrutura e Projetos		
	CREA n.º 5063550174			Crea nº 5060715050-SP		
						<b>Colina, Julho de 2025.</b>